नवा रायपुर अटल नगर

नवा रायपुर अटल नगर विकास प्राधिकरण

पर्यावास भवन, सेक्टर–19, नवा रायपुर अटल नगर, जिला–रायपुर (छ.ग.) 492002

दूरभाष : 0771–2512500, फैक्स : 0771.2512400, ई–मेलः ceo.nranvp@cg.gov.in

सूचना

नवा रायपुर अटल नगर में प्राधिकरण की आवासीय भूखण्ड आबंटन योजना के अंतर्गत आबंटिती के अनुरोध पर अग्रिम लीज अनुबंध निष्पादन के संबंध में।

––00––

प्राधिकरण के संचालक मण्डल की 73वीं बैठक दिनांक 16/12/2022 के एजेण्डा क्रमांक 13 में लिए गए निर्णयानुसार प्राधिकरण की आवासीय योजना के अंतर्गत आबंटित आवासीय भूखण्डों हेतु जारी आशय पत्र (LoI) के आधार पर, अधोसंरचना पूर्णता की निर्धारित समय–सीमा से पूर्व निम्न शर्तो पर 'अग्रिम लीज अनुबंध' का निष्पादन किया जा सकेगाः–

1. आबंटिती द्वारा इस संबंध में प्राधिकरण को लिखित आवेदन कार्यालय में जमा किया जावे।
2. आबंटिती प्राधिकरण द्वारा निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र प्रस्तुत किया जावे। शपथ पत्र प्रारूप प्राधिकरण की वेब साईट www.navaraipuratalnagar.com पर उपलब्ध है
3. आबंटिती द्वारा आबंटित भूखण्ड हेतु सम्पूर्ण लीज प्रीमियम का भुगतान कर दिया गया हो।
4. आबंटिती पर आबंटित भूखण्ड हेतु किसी भी प्रकार का ब्याज/सरचार्ज या अन्य शुल्क बकाया न हो अथवा आबंटिती द्वारा इसका भुगतान कर दिया गया हो।
5. प्राधिकरण द्वारा अग्रिम लीज अनुबंध निष्पादित किये जाने पर भी आबंटिती द्वारा देय वार्षिकी लीज रेंट, अधोसंरचना निर्माण पूर्ण होने की लिखित सूचना प्राप्त होने के पश्चात् से ही देय होगा।
6. अग्रिम लीज अनुबंध के निष्पादन के पश्चात् आबंटिती द्वारा अपने जोखिम पर निर्माण कार्य कराया जा सकता है, परंतु अधोसंरचना पूर्ण होने तक प्राधिकरण इस हेतु जवाबदेह नहीं होगा।

(मुख्य कार्यपालन अधिकारी द्वारा अनुमोदित)

27/1/23

प्रबंधक (संपदा)
नवा रायपुर अटल नगर विकास प्राधिकरण
नवा रायपुर अटल नगर, रायपुर (छ.ग.)

Scanned with CamScanner